

ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ • ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" 84, тел./факс 08141/22 54, e-mail: dvemogili@mbox.digsys.bg

VI – ТИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0884/854 752, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

№ 872

**взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 52/30.04.2015 г.**

По двадесет и втора точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1, чл. 49, чл. 50, т. 3 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка № 145 от 20.04.2015 г. с 16 (шестнадесет) гласа „За”, 0 (нула) глас „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”,

РЕШИ:

1. Да бъде отдадена под наем за срок от 5 (пет) години функционално обособена част с площ 42 кв.м., представляваща „Помещение за извършване на дейности от финансов характер” в общинска сграда с административен адрес гр. Две могили, бул. „България” № 84, чрез провеждане на публично оповестен конкурс.

2. Началната месечна наемна цена при провеждане на конкурса да бъде 1 100 лева, като в наемната цена не са включени консумативните разходи за електроенергия, вода, телефон, топлоенергия и др.

3. Специфични условия на конкурса:

-До участие в конкурса се допускат всички юридически лица регистрирани по Търговския закон, които са банки по смисъла на Закона за кредитните институции и притежават лиценз за извършване на банкова дейност;

-Отдавания имот да се използва по предназначение „Банков офис” с цел осигуряване на комплексно обслужване на физически и юридически лица

-Да се постави и да се поддържа банкомат

-Да осигурят за своя сметка обзавеждането и оборудването на имота съобразно предназначението му;

- Разходите по извършването на вътрешно преустройство, поради използване на имота за извършването на банкова дейност са за сметка на наемателя.

4. Критерии за оценяване:

K1 – разкриване на нови работни места

- До 1 работно място – 10 точки

- До 2 работни места – 20 точки

K2 – Предложена месечна наемна цена:

- При предложена цена еднаква с началната конкурсна цена – 10 точки;

- При предложена цена по-висока от началната конкурсна цена до 20% – 20 точки;

- При предложена цена по-висока от началната конкурсна цена над 20% – 30 точки;

K3– Насрещни предложения благоприятни за общината и населението и размер на инвестиции- 30 точки.

Комплексна оценка:

$$КО = К1 + К2 + К3$$

КО=100 е максималният брой точки, който може да получи една оферта

4. Възлага на Кмета на Община Две могили да изпълни решението на Общински съвет.

5. В три дневен срок от подписването на договора за наем да представи копие от същия в Общински съвет.

Вярно с оригинала

при ОбС:
(М. Иларионова)

ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ ОБС: (п)
(С. Неделчева – Нечева)