

ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ • ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" 84, тел./факс 08141/22 54, e-mail: dvemogili@mbox.digsys.bg

VI – ТИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0884/854 752, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

№ 842

**взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 51/27.03.2015 г.**

По деветнадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1, чл. 17, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, чл. 49, чл. 50, т. 1, т. 4.1 от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на кв.м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти” от Наредба № 7 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 120 от 20.03.2015 г. с 13 (тринадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържали се”,

РЕШИ:

1. Дава съгласието си да бъдат включени в Раздел IV (четвърти) т. 2 от Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2015 година, приета с Решение № 791 по Протокол № 34/30.01.2015 г. на Общински съвет Две могили свободните помещения във функционално обособена част „бивш рентген” състоящ се от четири кабинета и коридор с полезна площ 110 кв.м. на първи етаж в Триетажна сграда с идентификатор 20184.1.1565.1-бивша Поликлиника находяща се в имот с идентификатор 20184.1.1565 по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Две могили. предмет на Акт за публична общинска собственост № 21 от 17.12.1997 година на Кмета на Община Две могили.

2. Да бъде отдаден под наем след провеждане на публично оповестен конкурс за срок от 5 (пет) години имотът описан в т. 1.

2.1. Начална месечна наемна цена при провеждане на конкурса 22.00 (двадесет и два) лева.

3. Специфични условия на конкурса:

- До участие в конкурса се допускат само участници, които осъществяват специализирана доболни медицинска помощ по договор с РЗОК град Русе. Доказва се с представяне на договор с РЗОК за съответната година.

- Отдавания имот да се използват по предназначението посочено в Решението на Общински съвет Две могили или за други здравни цели;

- Да осигурят за своя сметка обзавеждането и оборудването на имота съобразно предназначението му;

- Разходите по извършването на вътрешно преустройство, поради използване на имота за здравни цели, различни от предназначението по акт за ползване, са за сметка на наемателя.

4. Критерии за оценяване:

К1 – оферта относно експлоатацията на имота

- До 2 специалиста – 10 точки

- До 4 специалиста – 20 точки

- До 6 специалиста – 30 точки
- До 8 специалиста и повече – 40 точки

К2 – Предложена месечна наемна цена:

- При предложена цена еднаква с началната конкурсна цена – 10 точки;
- При предложена цена по-висока от началната конкурсна цена до 20% – 20 точки;
- При предложена цена по-висока от началната конкурсна цена над 20% – 30 точки;

К3– Насрещни предложения благоприятни за общината и населението- 30 точки.

Комплексна оценка:

$$КО = К1 + К2 + К3$$

КО=100 е максималният брой точки, който може да получи една оферта

5. Упълномощава Кмета на Община Две могили, да предприеме необходимите действия за изпълнението на решението на Общинския съвет.

6. В три дневен срок от подписването на договора за наем да представи копие от същия в Общински съвет.

Вярно с оригинала

при ОбС:
(М. Иларионова)

ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ ОбС: (п)
(А. Карамехмедов)