



# ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ

7150 Две могили, бул. "България" 84, тел./факс 08141/22 54, e-mail: [dvemogili@mbox.digsys.bg](mailto:dvemogili@mbox.digsys.bg)

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ

тел./факс 08141/ 28 44, e-mail: [obc\\_dvemogili@abv.bg](mailto:obc_dvemogili@abv.bg)

### ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ

### № 763

**взето на заседание на Общински съвет – Две могили  
с Протокол № 53/27.09.2010 г.**

*По петнадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилника за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 25 ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, във връзка с чл. 57, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 54, ал. 1 във връзка с чл. 63, ал. 3 от Закона за прякото участие на гражданите в държавната власт и местното самоуправление, във връзка с т. 2.1. от наше Решение № 734 по Протокол № 51/05.08.2010 г. и Докладна записка № 337 от 17.09.2010 г.,*

## РЕШИ:

1. Изразява предварително съгласие за промяна предназначението на пасищата и мерите по реда на чл. 25, ал. 1, изр. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи върху следните имоти, както следва:

1. 1. Имот – частна общинска собственост по Акт № 2169 от 19.01.2010 г. на Кмета на Община Две могили и Скица на поземлен имот № 8688 от 24.09.2010 г. на службата по „Геодезия, картография и кадастър” град Русе, а именно: Поземлен имот с идентификатор 20184.39.278 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, двеста седемдесет и осем), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-5/19.01.2010 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, представляващ земеделска територия с начин на трайно ползване – скали с площ от 18.576 (осемнадесет декара петстотин седемдесет и шест квадратни метра), находяща се в землището на град Две могили, община Две могили, област Русе,

съставляваща парцел 278 (двеста седемдесет и осем) от масив 39 (тридесет и девет), при граници: поземлен имот с идентификатор 20184.39.264 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, двеста шестдесет и четири) и поземлен имот с идентификатор 20184.39.279 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, двеста седемдесет и девет).

1. 2. Имот – частна общинска собственост по Акт № 1520 от 20.03.2009 г. на Кмета на Община Две могили и Скица на поземлен имот № 8701 от 24.09.2010 г. на службата по „Геодезия, картография и кадастър” град Русе, а именно: Поземлен имот с идентификатор 20184.39.264 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, двеста шестдесет и четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-5/19.01.2010 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, представляващ земеделска територия с начин на трайно ползване – пасище с площ от 285.593 (двеста осемдесет и пет декара и петстотин деветдесет и три квадратни метра), находяща се в землището на град Две могили, община Две могили, област Русе, съставляваща парцел 264 (двеста шестдесет и четири) от масив 39 (тридесет и девет), при граници: поземлен имот с идентификатор 20184.39.279 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, двеста седемдесет и девет), поземлен имот с идентификатор 20184.39.275 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, двеста седемдесет и пет), поземлен имот с идентификатор 20184.39.278 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, двеста седемдесет и осем), поземлен имот с идентификатор 20184.39.260 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, двеста шестдесет), поземлен имот с идентификатор 20184.39.43 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, четирдесет и три), поземлен имот с идентификатор 20184.39.261 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, двеста шестдесет и едно) и поземлен имот с идентификатор 20184.39.265 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, тридесет и девет, точка, двеста шестдесет и пет).

1. 3. Имот – частна общинска собственост по Акт № 1859 от 15.06.2009 г. на Кмета на Община Две могили и Скица № К 223094 от 27.09.2010 г. на Общинска служба по „Земеделие” град Две могили, а именно: Пасище, мера с площ от 131.598 (сто тридесет и един декара петстотин деветдесет и осем квадратни метра), шеста категория на земята при неполивни условия, находяща се в местността „Кариерите”, съставляваща имот № 021001, парцел 1 (едно) от масив 21 (двадесет и едно) по картата на възстановената собственост на земеделската земя в землището на село Пепелина, ЕКАТТЕ 55837, община Две могили, област Русе при граници и съседи: имот № 022001 – Кариера-скара на Община Две могили, област Русе, имот № 023001 – път III клас на Държавата, имот № 048001 – път IV клас на Община Две могили, област Русе, имот № 175007 – друг складов терен на Държавен поземлен фонд – МЗГ, имот № 020001 – гора в земеделски земи на Община

Две могили, област Русе и имот № 123001 – полски път на Община Две могили. Върху имота има следните ограничения: Да се използва съгласно Закона за горите и Правилника за прилагането му. Главна водопроводна мрежа. Над водопровода и на три метра от двете му страни се забранява разполагане на трайни и временни постройки и трайни насаждения.

1. 4. Имот – частна общинска собственост по Акт № 2170 от 19.01.2010 г. на Кмета на Община Две могили и Скица № К 223096 от 27.09.2010 г. на Общинска служба по „Земеделие” град Две могили, а именно: Кариера, скала с площ от 36.402 (тридесет и шест декара четиристотин и два квадратни метра), съставляваща имот № 022001, парцел 1 (едно) от масив 22 (двадесет и две) по картата на възстановената собственост на земеделската земя в землището на село Пепелина, ЕКАТТЕ 55837, община Две могили, област Русе при граници и съседи: имот № 021001 – пасище, мера на Община Две могили, имот № 023001 – път III клас на Държавата и Землищна граница на село Пепелина, община Две могили, област Русе.

1. 5. Имот – частна общинска собственост по Акт № 1926 от 15.06.2009 г. на Кмета на Община Две могили и Скица № К 223095 от 27.09.2010 г. на Общинска служба по „Земеделие” град Две могили, а именно: Пасище, мера с площ от 119.632 (сто и деветнадесет декара шестстотин тридесет и два квадратни метра), девета категория на земята при неполивни условия, находяща се в местността „Киллик дере”, съставляваща имот № 175006, парцел 6 (шест) от масив 175 (сто седемдесет и пет), образуван от имот № 175004 по картата на възстановената собственост на земеделската земя в землището на село Пепелина, ЕКАТТЕ 55837, община Две могили, област Русе при граници и съседи: имот № 175007 – друг складов терен на Държавен поземлен фонд – МЗГ, имот № 018048 – нива на Ценка Янкова Маркова, имот № 018043 – нива на Ангел Величков Димитров, имот № 018042 – нива на Ангел Величков Димитров, имот № 018011 – нива на Ангел Величков Димитров, имот № 018012 – нива на Ангел Величков Димитров, имот № 018047 – нива на Николинка Йорданова Александрова, имот № 018046 – нива на Лионида Йорданова Стойкова, имот № 018014 – нива на Държавен поземлен фонд, имот № 018035 – нива на Славка Димова Кънева, имот № 018034 – нива на Мара Ангелова Петкова, имот № 018016 – нива на Христо Димитров Христов, имот № 175003 – друга посевна площ на Държавен поземлен фонд и имот № 082001 – полски път на Община Две могили, област Русе.

1. 6. Имот – частна общинска собственост по Акт № 602 от 18.05.2006 г. на Кмета на Община Две могили и Скица № К 18284 от 27.09.2010 г. на Общинска служба по „Земеделие” град Две могили, а именно: Пасище, мера с площ от 890.248 (осемстотин и деветдесет декара двеста четирдесет и осем квадратни метра), девета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № 000109, парцел 109 (сто и девет), образуван от имот № 000102 по картата на възстановената собственост на земеделската земя в землището на село Острица, ЕКАТТЕ 54362, община Две могили, област Русе при граници и съседи: имот № 000040 – широколистна гора на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 000124 – полски път на Община Две могили, област Русе,

имот № 000105 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000110 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 036011 – наследствена нива на Марин Станев Момчилов, имот № 036012 – нива Община Две могили, област Русе, имот № 036016 – нива на наследници на Недка Тодорова Цанева, имот № 036014 – нива на Мария Дончева Василева, имот № 036006 – нива на наследници на Рада Иванова Машкова, имот № 036007 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 036008 – нива на Стоянка Великова Христова и други, имот № 036009 – нива на Рада Великова Цанева, имот № 036010 – нива на Лена Добрева Иванова, имот № 036003 – нива на Росен Антонов Станев, имот № 036004 – нива на наследници на Радко Недялков Петков, имот № 036005 – нива на наследници на Велика Иванова Стайкова – Машкова, имот № 000110 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000105 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000123 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 037001 – нива на „С.Б.Рейсинг” ООД, имот № 000123 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000105 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 069002 – краевферма на Лена Добрева Иванова и имот № 000087 – скала на Община Две могили, област Русе.

1. 7. Имот – частна общинска собственост по Акт № 600 от 18.05.2006 г. на Кмета на Община Две могили и Скица № К 18285 от 27.09.2010 г. на Общинска служба по „Земеделие” град Две могили, а именно: Пасище, мера с площ от 477.119 (четирисотин седемдесет и седем декара сто и деветнадесет квадратни метра), девета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № 000104, парцел 104 (сто и четири), образуван от имот № 000102 по картата на възстановената собственост на земеделската земя в землището на село Острица, ЕКАТТЕ 54362, община Две могили, област Русе при граници и съседи: имот № 000040 – широколистна гора на МЗГ – ДЛ/ДДС, Землищна граница на село Острица, община Две могили, област Русе, имот № 000124 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000105 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 038008 – нива на „Серес” АД, имот № 038007 – нива на наследници на Недка Тодорова Цанева, имот № 038005 – нива на Арун Нуриев Емурлов, имот № 038004 – нива на наследници на Минчо Димитров Петков, имот № 038003 – нива на Рада Колева Ганчева, имот № 038002 – нива на Велика Малчева Стоянова.

1. 8. Имот – частна общинска собственост по Акт № 2498 от 10.05.2010 г. на Кмета на Община Две могили и Скица № К 38169 от 27.09.2010 г. на Общинска служба по „Земеделие” град Две могили, а именно: Пасище, мера с площ от 180.544 (сто и осемдесет декара петстотин четирдесет и четири квадратни метра), девета категория на земята при неполивни условия, находяща се в местността „Анковото”, съставляваща имот № 000001, парцел 1 (едно) по картата на възстановената собственост на земеделската земя в землището на село Каран Върбовка, ЕКАТТЕ 36364, община Две могили, област Русе при граници и съседи: имот № 000006 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000008 – полски път на Община Две

могили, област Русе, Землищна граница на село Каран Върбовка, община Две могили, област Русе, имот № 100002 – залесена територия на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 000006 – полски път на Община Две могили, област Русе и имот № 100001 – залесена територия на МЗГ – ДЛ/ДДС.

1. 9. Имот – частна общинска собственост по Акт № 2499 от 10.05.2010 г. на Кмета на Община Две могили и Скица № К 38169 от 27.09.2010 г. на Общинска служба по „Земеделие” град Две могили, а именно: Пасище, мера с площ от 204.813 (двеста и четири декара осемстотин и тринадесет квадратни метра), девета категория на земята при неполивни условия, находяща се в местността „Анковото”, съставляваща имот № 000002, парцел 2 (две) по картата на възстановената собственост на земеделската земя в землището на село Каран Върбовка, ЕКАТТЕ 36364, община Две могили, област Русе при граници и съседи: имот № 000008 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 100003 – залесена територия на МЗГ – ДЛ/ДДС, Землищна граница на село Каран Върбовка, община Две могили, област Русе, имот № 000003 – полски път на Община Две могили, област Русе и Землищна граница на село Каран Върбовка, община Две могили, област Русе.

1. 10. Имот – частна общинска собственост по Акт № 965 от 05.03.2008 г. на Кмета на Община Две могили и Скица № К 25209 от 27.09.2010 г. на Общинска служба по „Земеделие” град Две могили, а именно: Пасище, мера с площ от 535.447 (петстотин тридесет и пет декара четиристотин четирдесет и седем квадратни метра), девета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № 000257, парцел 257 (двеста петдесет и седем) по картата на възстановената собственост на земеделската земя в землището на село Кацелово, ЕКАТТЕ 36703, община Две могили, област Русе при граници и съседи: Землищна граница на село Кацелово, община Две могили, област Русе, имот № 106001 – широколистна гора на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 106002 – широколистна гора на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 106003 – просека на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 106004 – широколистна гора на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 106005 – широколистна гора на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 000169 – пасище, мера на Земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, имот № 000252 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 092012 – нива на Йордана Билчева Кънчева, имот № 092011 – нива на Марияна Вълчева Атанасова, имот № 092009 – нива на наследници на Николай Спасов Кунев, имот № 092008 – нива на Велко Иванов Иванов, имот № 092007 – нива на Радка Христова Билчева, имот № 092006 – нива на Димитър Иванов Димитров, имот № 092005 – нива на „Серес” АД, имот № 092004 – нива на наследници на Димитър Иванов Стоянов, имот № 092003 – нива на Гергана Гецова Николова, имот № 092002 – нива на Диан Неделчев Стоянов, имот № 092001 – нива на наследници на Кръстю Горанов Кунев, имот № 000255 – гора в земеделски земи на Община Две могили, област Русе, имот № 000252 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000260 – гора в земеделски земи на Снежанка Иванова Николчева и имот № 000261 – гора в земеделски земи на Община Две могили, област Русе. Върху имота има следните ограничения:

Магистрални, транзитни и отклонения до диаметър условен 1000 мм – ивици с ширина по 15 м от двете страни на оста на газопровода. Сервитути на имота 30.00 м, 15.00 м от едната страна и 15.00 м от другата страна. Ограниченията са съгласно чл. 20, ал. 1 от Наредба 16 от 09.06.2004 г. на МРРБ, МЗП и МЕЕЕ.

1. 11. Имот – частна общинска собственост по Акт № 946 от 05.03.2008 г. на Кмета на Община Две могили и Скица № К 25209 от 27.09.2010 г. на Общинска служба по „Земеделие” град Две могили, а именно: Пасище, мера с площ от 909.759 (деветстотин и девет декара седемстотин петдесет и девет квадратни метра), девета категория на земята при неполивни условия, съставляваща имот № 000169, парцел 169 (сто шестдесет и девет) по картата на възстановената собственост на земеделската земя в землището на село Кацелово, ЕКАТТЕ 36703, община Две могили, област Русе при граници и съседни: имот № 106005 – широколистна гора на МЗГ – ДЛ/ДДС, имот № 000164 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000063 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 102024 – друга посевна площ на Земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, имот № 102025 – друга посевна площ на Земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, имот № 102026 – друга посевна площ на Йордан Йорданов Вълчев, имот № 102027 – друга посевна площ на Земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, имот № 102025 – друга посевна площ на Земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, имот № 000063 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000170 – жилищна територия на село Кацелово, имот № 000245 – път III клас на Държавата, имот № 000248 – местен път на Община Две могили, област Русе, имот № 000243 – водостопанствени съоръжения на Община Две могили, област Русе, имот № 000248 – местен път на Община Две могили, област Русе, имот № 107016 – ведомствен път на Община Две могили, област Русе, имот № 107004 – друга селскостопанска територия на Държавен поземлен фонд - МЗГ, имот № 107002 – друга селскостопанска територия на Иван Николаев Николаев, имот № 000399 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000252 – полски път на Община Две могили, област Русе, имот № 000257 – пасище, мера на Земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, имот № 000455 – широколистна гора на МЗГ – ДЛ/ДДС.

2. Промяната на предназначението да се извърши по реда и условията на Закона за опазване на земеделските земи.

3. Настоящото предварително съгласие важи до м. ноември 2011 г.

4. Упълномощава Кмета на Община Две могили, да предприеме необходимите действия за изпълнение решението на Общинския съвет.

**Гласували 17 (седемнадесет) съветника**

„За” - 16 гласа

„Против” - 0 гласа

„Въздържал се” - 1 гласа

**Вярно с оригинала**

**при ОБС: .....  
(М. Иларионова)**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: (п)  
(Б. Георгиев)**