ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДВЕ МОГИЛИ

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО „ТУС, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, МЕСТНО САМО-УПРАВЛЕНИЕ, НОРМАТИВНА УРЕДБА, РЕГИОНАЛНА ПОЛИТИКА И ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ"

П Р О Т О К О Л

№ 80

Днес, на **19.05.2010 г.**, от **9.00 часа**, в град Две могили, в сградата на Общината, в стая № 2 се проведе заседание на постоянната комисия по „ТУС, общинска собственост, местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция", на което присъстваха:

1. Йордан Георгиев Великов – Председател на комисията.
2. Пламен Петков Лашев – секретар.
3. Айдън Сабриев Карамехмедов – член.
4. Огнян Стефанов Георгиев – член

Отсъства: Ахмед Назиф Феим – член.

На заседанието на комисията присъства Валентин Колев.

След като се събрахме доброволно и след като установихме, че няма законни пречки, единодушно приехме следния дневен ред:

1. Разглеждане на Докладна записка от Байчо Георгиев с вх. № 171/15.05.2010 г., относно: Приемане на Отчет за дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация за периода от 12.11.2009 г. – 12.05. 2010 г.

2. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 172/15.05.2010 г., относно: Информация за дейността на Кметство село Помен, община Две могили, област Русе за 2009 година.

3. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 174/15.05.2010 г., относно: Предоставяне под наем на недвижим имот – частна общинска собственост.

4. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 176/15.05.2010 г., относно: Продажба на недвижим имот – „Друга селскостопанска територия", имот № 000282 от 2.000 декара по КВС на землището на град Две могили, категорията на земята при неполивни условия IV.

5. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 178/17.05.2010 г., относно: Участието на Община Две могили в проект "Организиране на исторически възстановки от ученици на трансграничните община Калъраш (Румъния) и Община Две могили (България) и презентиране на спектаклите сред обществеността" по Програма ТГС "България – Румъния" по Приоритетна ос 3: Икономическо и социално развитие.

6. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 179/17.05.2010 г., относно: Одобряване на проект за Споразумение за партньорство и сътрудничество между Община Калъраш, окръг Калъраш, Молдова и Община Две могили, област Русе, България.

7. Разглеждане на Докладна записка от Драгомир Дамянов с вх. № 181/17.05.2010 г., относно: Участие на Община Две могили в съвместен проект по програма URBACT II с водеща организация – град Авриг, Република Румъния.

По първа точка от дневния ред докладва Пламен Лашев: Този отчет е регламентиран в ЗМСМА. Допълнително в отчета е направен анализ и сравнение на

дейността на нашия Общински съвет и други Общински съвети от Областта и може да се направи анализ за дейността на съвета. Предлагам да приемем отчета в този вид.

В разискванията по първа точка взеха участие:

1. Айдън Карамехмедов: Много добре е представен отчетът. Съгласен съм да се приеме в този вид.

По втора точка от дневния ред докладва Огнян Георгиев: Информацията е изчерпателна. Подготвена е с необходимото внимание и съдържа всички направления, по които е работил Кмета. Препоръките, които е представил са актуални. Нека се приеме информацията.

В разискванията по втора точка взеха участие:

1. Йордан Великов: На селото са необходими тротоари по улиците, за да се избегнат наводнения по къщите, което е често явление. Така, че предлагам Кмета на селото и общинска администрация да работят в тази насока.

По трета точка от дневния ред докладва Огнян Георгиев: Във връзка с дейността на МИГ Лидер е необходимо помещение за стопанската дейност на дружеството. Този имот е подходящ за това, така че нека се отдаде под наем, но решението да добие следния вид:

1. Дава съгласие да бъде отдадено под наем за срок от 5 (пет) години (от 01.07.2010 г. до 30.06.2015 г. включително) на Сдружение с обществено полезна дейност с наименование: „МИГ Лидер на територия Две могили и Иваново", със седалище и адрес на управление: град Две могили, община Две могили, област Русе, на булевард „България" № 94, ЕИК 175874349, по фирмено дело № 18 по описа за 2010 година на Окръжен съд Русе, част от имот – частна общинска собственост по Акт № 226 от 15.01.2003 г. на Кмета на Община Две могили, вписан в Службата по вписванията град Бяла, област Русе с вх. регистрационен № 2321 от 23.05.2006 г., № 106, том 8, партида 870, дело № 1571, а именно: Първият етаж на „Центъра за подкрепа на земеделието" с площ от 84 (осемдесет и четири) квадратни метра, представляващ част от масивна двуетажна сграда със застроена площ от 120 (сто и двадесет) квадратни метра, разположена в дворно място с площ от 264(двеста шестдесет и четири) квадратни метра, представляващо поземлен имот с идентификатор № 20184.1.1060 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, едно, точка, хилада и шестдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 5/19.01.2010 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър град София, при граници: поземлен имот с идентификатор № 20184.1.1059 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, едно, точка, хиляда петдесет и девет), поземлен имот с идентификатор № 20184.1.1061 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, едно, точка, хиляда шестдесет и едно), поземлен имот с идентификатор № 20184.1.2785 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, едно, точка, две хиляди седемстотин осемдесет и пет), поземлен имот с идентификатор № 20184.1.2849 (двадесет хиляди сто осемдесет и четири, точка, едно, точка, две хиляди осемстотин четирдесет и девет), находящ се в град Две могили, община Две могили, област Русе, на булевард „България" № 92, при месечна наемна цена в размер на минималната работна заплата за страната.

2. Упълномощава Кмета на Община Две могили, да предприеме необходимите действия за изпълнение решението на Общинския съвет.

В разискванията по трета точка взеха участие:

1. Пламен Лашев: Запознат съм с дейноста на МИГ Лидер и считам, че решението, което трябва да вземем е необходимо и законосъобразно.

По четвърта точка от дневния ред докладва Йордан Великов: Постъпилото предложение за продажба може да стане само с продажба по предварителен договор, защото към имота има ограничителни условия по чл. 19 от ЗСПЗЗ. Предлагам имотът да се

продаде на търг по предварителен договор, като окончателния се сключи след изтичане на 5 годишната забрана върху имота.

В разискванията по четвърта точка взеха участие:

1. Пламен Лашев: Г-н Великов е прав. Водени са предварителни разгонори с юристи от Областна администрация и имотът може да се продава само при тези условия.

По пета точка от дневния ред докладва Айдън Карамехмедов: Това решение сме го приели веднъж. Сега само трябва да си потвърдим решението и да определим и одобрим екипа и финансирането по проекта.

В разискванията по пета точка взеха участие:

1. Огнян Георгиев: Съгласен съм с предложението. Нека вземем това решение.

По шеста точка от дневния ред докладва Йордан Великов: Договорът трябва да се сключи, за да създаваме контакти с други държави.

В разискванията по шеста точка взеха участие:

1. Огнян Георгиев: Такива проекти се правят навсякъде. С тях се задълбочават връзките между общините, с цел осигуряване на средства по Оперативни програми от Европейския съюз. Намеренията за такъв проект са добри, така че да одобрим решението.

По седма точка от дневния ред докладва Пламен Лашев: По този проект водеща организация е Румъния. Нашето желание е за участие в такива проекти, защото те ще ни носят полза за в бъдеще, притеснителни са разходите, които Общината ще направи, а не е ясна, обаче ползата от проекта. Освен това този проект не е заложен в Общинския план за развитие на Община Две могили. Предлагаме първо да се допълни Общинският план за развитие и след това се взимат такива решения.

В разискванията по седма точка взеха участие:

1. Йордан Великов: При условие, че ни се предлага да участваме в проект предполагам, че ползите ще са по-големи от средствата, които ще трябва да заплатим.

След приключване на разискванията, приехме следните

С Т А Н О В И Щ А:

1. Комисията с 4 (четири) гласа „за” приема на Отчета за дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация за периода от 12.11.2009 г. – 12.05. 2010 г.

2. Комисията с 4 (четири) гласа „за” приема Информация за дейността на Кметство село Помен, община Две могили, област Русе за 2009 година.

3. Комисията с 4 (четири) гласа „за” дава съгласие за предоставяне под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, във вида посочен от Огнян Георгиев.

4. Комисията с 4 (четири) гласа „за” дава съгласие за продажба на недвижим имот – „Друга селскостопанска територия”, имот № 000282 от 2.000 декара по КВС на землището на град Две могили, категорията на земята при неполивни условия IV, но след сключване на предварителен договор.

5. Комисията с 4 (четири) гласа „за” дава съгласие за участието на Община Две могили в проект “Организиране на исторически възстановки от ученици на трансграничните община Калъраш (Румъния) и Община Две могили (България) и презентиране на спектаклите сред обществеността” по Програма ТГС “България – Румъния” по Приоритетна ос 3: Икономическо и социално развитие.

6. Комисията с 4 (четири) гласа „за” одобрява проект за Споразумение за партньорство и сътрудничество между Община Калъраш, окръг Калъраш, Молдова и Община Две могили, област Русе, България.

7. Комисията с 4 (четири) гласа „за” дава съгласие за участие на Община Две могили в съвместен проект по програма URBACT II с водеща организация – град Авриг, Република Румъния.

Заседанието на постоянната комисия завърши в 10.30 часа.

Подписали протокола:

1. ……
(Йордан Великов)

2. ……
(Пламен П. Лашев)

3. ……
(Огнян С. Георгиев)

4. ……
(Айдън С. Карамехмедов)

Председател на комисията:

_____ (Й. Великов)

Секретар на комисията:

_____ (Пл. Лашев)