

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДВЕ МОГИЛИ**

7150 Две могили, бул. “България” № 84, тел. 884 854 752, e-mail: [obc\\_dvetogili@abv.bg](mailto:obc_dvetogili@abv.bg)

## **НАРЕДБА**

**ЗА**

**ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА № 18**

**ЗА**

**УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА УСТАНОВЯВАНЕ НА  
ЖИЛИЩНИ НУЖДИ, ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ  
В ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА И ПРОДАЖБАТА ИМ В  
ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ, ОБЛАСТ РУСЕ**



Приета на основание чл. 45а от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 4, ал. 1 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация с Решение № 748 по Протокол № 52/20.08.2010 г. на Общински съвет – Две могили, изм. и доп. На основание чл. 79 от АПК с Решение № ..... по Протокол № ...../.....г.

**§ 1.** В чл. 12, ал. 2 се прави следното изменение: думите „с нотариално заверени подписи” се заличават.

**§ 2. В чл. 14** се правят следните изменения:

1. В т. 3 думите „13 март 1990 г” **се заменят** с думите „31 декември 2000 г.” и думите „организация с идеална цел” се заменят с думите „юридически лица с нестопанска цел”.

2. т. 4 се отменя.

**§ 3.** В чл. 17 се правят следните изменения:

1. в ал. 3 думите „вземат решение” се заменят с думите „и предлага на кмета на Общината”. Създава се изречение второ: „Въз основа на протокола на комисията, кметът на общината издава заповед.”

2. алинея 4 се изменя така: „Заповедта по ал. 4 се съобщава и може да се обжалва пред административния съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.”

**§ 4. Чл. 20, ал. 3** се изменя така: „Изваждането от картотеката се извършва със заповед на кмета на общината. Заповедта се съобщава и може да се обжалва пред административния съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.”

**§ 5.** В чл. 22 се правят следните изменения:

1. ал. 5 се изменя така:

„(5) Постъпилите възражения и искания се разглеждат в едномесечен срок от кмета на Общината. Кметът на общината се произнася по тях и утвърждава списъка със заповед.”

2. Създава се ал. 6:

„(6) Заповедта по ал. 5 се обявява и може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс.”

**§ 6.** Чл. 27, ал. 1 се изменя така:

„(1) С решение на Общинския съвет в резервния жилищен фонд могат да се настаняват за срока на назначението им заместник-кметове, които нямат жилище в населеното място.”

**§ 7.** В чл. 30 думите „в отдел” се заличават.

**§ 8.** В чл. 35, изречение първо се изменя така:

„Общинските жилища, в които са настанени наематели, които желаят да ги закупят, се оценяват по реда на чл. 34.”

**§ 9.** В чл. 36 се правят следните изменения: думите „Наредба № 7 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост Община Две могили” се заменят с: „Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе.”

**§ 10.** В чл. 42, ал. 3 думите „Гражданския процесуален кодекс” се заменят с „Административнопроцесуалния кодекс”.

§ 11. В чл. 43, ал. 1 думите „Наредба № 7 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост Община Две могили” се заменят с: „Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе.”

§ 12. В чл. 44, ал. 2 думите „Наредба № 7 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост Община Две могили” се заменят с: „Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе.”

§ 13. В чл. 45, ал. 3 думите „Наредба № 7 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост Община Две могили” се заменят с: „Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе.”

§ 14. В чл. 47 думите „в размер до 200 лв.” се заменят с „в размер от 20 лв. до 200 лв.”

§ 15. В чл. 48 думите: „и от длъжностни лица от отдел „Общинска собственост” се заличават.

§ 16. Чл. 49 се изменя така:

„(1) Наказателните постановления се издават от кмета на общината или от негов заместник въз основа на акта, съставен от длъжностни лица, посочени в наредбата. ”

„(2) Административнонаказателното производство се осъществява по реда на Закона за административните нарушения и наказания.”

§ 17. В Допълнителните разпоредби се правят следните изменения:

1. в т. 5 думите „решението на комисията” се заменят с „подаване на молба-декларация”;
2. т. 8 се изменя така: „Адресна регистрация” на лицето е отразяване на постоянния и настоящия му адрес в регистъра на населението.

**§ 18. Заключителна разпоредба**

1. Наредбата влиза в сила от 01.02.2015 г.

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 18 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем в общински жилища и продажбата им в Община Две могили, област Русе е приета на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 1 във връзка с чл. 93 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с чл. 45а от Закона за общинската собственост и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс с Решение № ..... по

Протокол № ..../.....01.2015 г. на Общински съвет – Две могили и е подпечатана с официалния печат на Председателя на Общинския съвет.

**Председател на Общински съвет – Две могили:**

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

*\* Съгласно чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове на заинтересованите лица се предоставя 14-дневен срок за предложения и становища по проекта. Последните могат да бъдат депозирани в деловодството на Община Две могили, находящо се на бул. „България” № 84 /Център за услуги и информация на гражданите/ или изпращани на e-mail: [dvetogili@mbox.digsys.bg](mailto:dvetogili@mbox.digsys.bg).*