О Б Щ И Н А Д В Е М О Г И Л И, ОБЛАСТ Р У С Е
7150 Две могили,бул."България"84, тел/факс 08141/2254, e-mail: dvemogili@mbox.digsys.bg

Д О Г О В О Р за СМР

№ 140 / 09.07.2015 г.

Днес, 09.07.2015 г. в гр. Две могили между:

ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ, с адрес: гр. Две могили, бул. „България" № 84, **ЕИК по БУЛСТАТ 000530529**, представлявана от Николай Христов Христов - кмет на общината и Цветанка Радушева – главен счетоводител, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ,** от една страна

и

БУЛСТРОЙ ООД гр. Русе , **БУЛСТАТ/ЕИК 117644424** със седалище и адрес на управление гр. Русе, ул. "Доростол" № 114, ет. 3, телефон/факс: 082842511, представлявано от Йордан Димитров Данев – управител, ЕГН [redacted] от друга страна, наричан по-долу за краткост в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

в изпълнение на заповед за класиране №...../.....2015., протокол от 30.06.2015 г. и на основание чл.74., ал. 1 от ЗОП, се сключи настоящият договор, за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши следното:**
Строително - монтажни работи (наричани по-долу СМР) на обект: „Избор на изпълнители на СМР на обект: " Водопроводни отклонения към гробищни паркове в с.Чилнов-/ ПИ-76 / , с.Широково , с.Острица , с.Каран Върбовка-ПИ 83 , с.Каран Върбовка-ПИ 236 , с.Кацелово-ПИ 239 , с.Кацелово-ПИ 393

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл.2. (1) Срокът за изпълнение на настоящия договор е 19 календарни дни /съобразно направеното в офертата предложение/ и започва да тече от датата на подписване на Протокол обр. 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството /ДВ бр.72 от 2003 год./ за откриване на строителната площадка на обекта и приключва с издаване на Удостоверение за въвеждане на обекта в експлоатация.

Срокът е обоснован с приложен в процедурата и приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подробен линеен график, придружен с диаграма на работната ръка, които са неразделна част от настоящия договор.

(2) Срокът на договора може да бъде удължаван, по причини на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства независещи от волята на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл. 43 от ЗОП.

(3). Във всички случаи от предходната алинея се съставя Анекс за удължаване на срока на договора, Протокол за установяване на причините, подкрепен с документи от компетентни органи, удостоверяващи обстоятелствата, наложили удължаването на срока, като например: данни от Националния институт по метеорология и хидрология и други подходящи.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата цена за изпълнение на поръчката възлиза на **73502.52 лева (словом седемдесет и три хиляди петстотин и два лева и 02 ст.) без ДДС и 88203.02 лева (словом осемдесет и осем хиляди двеста и тр лева и 02 ст.) с ДДС,** съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на СМР, включително цената на вложените материали, подготовка на строителството, работната ръка, депонирането строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка на всички СМР, печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе.

(3) Единичните цени за изпълнение на строително-монтажни работи, посочени в количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не подлежат на промяна и са формирани при следните елементи на ценообразуване, оферирани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- **Средна часова ставка - 3.44 лв.човекочас**
- **Допълнителни разходи върху труда - 66 %**
- **Допълнителни разходи върху механизация - 9%**
- **Доставно-складови разходи -5 %**
- **Печалба - 8 %**

Чл. 4.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените СМР по следния ред и условия:
в срок от 30 (тридесет) календарни дни след представяне на фактура и подписване на приемо – предавателен протокол .

(4) Плащанията по настоящия договор се осъществява в лева, чрез банков превод от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.5. (1)Съобразно условията на обществената поръчка са предвидени средства за непредвидени работи и в предмета на настоящата обществена поръчка са включени 5% непредвидени разходи,.

(2) При възникване на необходимост от допълнителни строителни работи, които представляват дейности, включени в КСС, но представляват допълнителни количества, същите се изпълняват по оферираните единични цени от офертата на Изпълнителя

(3) При възникване на необходимост от допълнителни видове строителнни работи, които представляват дейности, различни от тези, описани в КСС, за същите ще се формират единични цени на база на ценообразуващите показатели от офертата на Изпълнителя, посочени в чл. 3, ал. 3 на настоящия договор.

(4) Възложителят може да възлага, а Изпълнителят приема да изпълни допълнителни видове работи които представляват „непредвидени разходи". За „непредвидени разходи" по смисъла на този договор ще се приемат освен допълнително възникнали количества по посочените дейности в КСС и такива, които са извън посочените и представляват пречка за технологичното изпълнение на дейностите в КСС за изпълнение на обекта. Стойността на непредвидените разходи е включена в ценовата оферта на изпълнителя и не надвишава 5% от общата стойност на извършените СМР.

5.) Допълнителни видове работи се възлагат, само ако са мотивирани с неразривна свързаност и технологична необходимост от тяхното изпълнение, без оглед на които обектът не би могъл да бъде технологично завършен до степен на годност и съобразно целите на изпълняваните СМР.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата.

(2) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата, в случай, че е изпълнена точно.

(3) Да получи уговореното по-горе възнаграждение за изпълнената и приета работа.

(4) Да поиска удължаване на крайния срок за изпълнение на работите по договора, в предвидените в ЗОП случаи, в случай че климатични или други обективни условия попречат на възможността му за работа. За целта той трябва да представи мотивирано писмено искане, в което да изложи подробно причините, поради които крайният срок не може да бъде спазен. Това искане трябва да бъде подкрепено със съответни доказателства като например: данни от Националния институт по метеорология и хидрология и други подходящи.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) да извърши строителството с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в техническите спецификации и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности, както и предложената от него Строителна програма и линеен календарен план, които са неразделна част от настоящия договор.

(2) да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, и съобразно нормативните изисквания и техническите спецификации и направената от него оферта и приложения, както и да извършва качествено СМР. Материалите се доставят със сертификат за качество и сертификат за произход, доказващи съответсвието на доставяните материали.

(3) да поеме разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обекта, за своя сметка.

(4) да опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При нанесени щети на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се задължава на заплати разходите за възстановянето му.
(5) да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве, на основание НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и мерките по опазването на околната среда - съгласно Закона за опазване на околната среда и Предложение за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
(6) да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършените строително монтажни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт обр.12, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще дава писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
(7) да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;
(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.
(9) Да съгласува всички налагащи се промени в линейния си график по време на изпълнение на обекта с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
(10) Да взема необходимите мерки за опазване на помещения на съществуващи сгради и пътищата, ползвани от него по време на строителството, за което носи пълна отговорност. Да организира и изпълнява всички появили се по време на строителството въпроси, свързани с временната организация на пътния трафик и съгласувания с другите заинтересовани страни и компетентните органи;
(11) да застрахова професионалната си отговорност съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ и Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./. за имуществена отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор на стойност не по-малка от стойността на договора, Застраховката следва да бъде валидна през цялото време на изпълнение на договора, като при всяко изтичане на срока на валидност незабавно се представя нова застрахователна полица.
Чл.10. Привличането на подизпълнители за извършването на отделни работи, става съобразно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. За извършената от подизпълнителите работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя. При непосочване в офертата на подизпълнители, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не използва такива.
Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигурява достъп за извършване проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и други контролни органи, като осигури присъствието на негов представител, да осигури достъп до строителната площадка, преглед на цялата документация, да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал и др. при изпълнение на договора за СМР. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.
Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително изискванията на Законодателството на Европейската общност.
Чл. 13. **(12).** Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 работни дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1). да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка за времето, предвидено за изграждане на обекта - предметна настоящия договор, и за реализиране целите по договора;

(2). да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта съгласно одобрения график;

(3). да упражнява чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора;

(4). да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа, коiто са от неговата компетенция, както и да проведе своевременно всички административни процедури, предшестващи и обезпечаващи строителството по настоящия договор;

(5). да приеме в срок изпълнените работи;

(6). да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(7). Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено при установяване на появили се в гаранционния срок дефекти

(8). Преди започване на строителните работи по проекта да сключи договор с лицензирано лице /съответно регистрирано/ за изпълняване на строителен надзор по време на строителството.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1). Да оказва текущ контрол по изпълнението на работата. Контролът ще се осъществява от определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица (или упълномощени консултанти), които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации.

(2). Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни и предаде възложената работа в срок и без отклонения от поръчката.

(3). Във всеки момент от изпълнението на договора да поиска информация за хода на изпълнението и да изисква некачествено изпълнени работи да бъдат отстранени или поправени своевременно, съгласно изискванията на одобрените проекти и нормативните документи, като допълнителните разходи в тези случаи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

(4). Да удържа начислените и предявени неустойки и/или санкции за неизпълнение от дължимите плащания.

(5). Да откаже да приеме доставката и/или извършените работи при установяване на отклонения от качеството на извършените работи и/или на вложените основни и спомагателни материали, както и в случай, че изпълнените работи не са придружени от необходимите документи, сертификати и строителни книжа, или че са изпълнени в отклонение от договора.

(6) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

VII. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл. 15. (1). В процеса на изпълнение на строително – монтажните работи установяването на подлежащите на разплащане СМР се извършва периодично с подписване от определени представители на двете страни на Протоколи за действително извършени СМР. Протоколите се изготвят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се проверяват и подписват от комисия, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В Протоколите за действително извършени СМР се посочват видовете изпълнени СМР, количеството, цените и общата им стойност. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по своя преценка и в съответствие с нормативите, всички измервания, проби, представяне на анализи за цени, доказателства и документи, които са му необходими за целите на проверката. Преди подписване на Протоколите за действително извършени СМР се представят за проверка всички актове и протоколи, изготвени в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба (Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 3/31.07.2003г. и др.) .

(2) При завършване на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да направи оглед и да приеме извършената работа;

(3) Подписването от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за действително извършените СМР, се извършва след пълна проверка на място и по документи.

Чл. 16. (1) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора.

(2). В случаите по предходната алинея, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да отстрани недостатъците си.

2. Да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.

3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното

(3) Окончателното приемане на изпълнените работи по предмета на договора и въвеждане в експлоатация се извършва в съответствие с определения ред в Закона за устройство на територията.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 17. Гаранционният срок на изпълнените ремонтни дейности ще бъде съгласно предвидения за този вид СМР срок в Наредба № 2/31.07.2003 г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.“

Чл. 18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти от Изпълненото СМР за срока по чл.17 от настоящия договор.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация).

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в срок .0.018(нула цяло нула осемнадесет) календарни дни, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок /съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да откаже отстраняването на възникнали дефекти в изпълненото СМР, като се позовава на некачествени материали или изтекъл срок на годност на вложените материали.

IX. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл. 19. (1) Контролът по изпълнението на строително-монтажните работи ще се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в изпълнение на това му правомощие предписанията са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.
(2) Предписанията на лицето, упражняващо строителен надзор, вписани в дневника на строежа /заповедната книга/ са задължителни за изпълнителя.

X. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за:

- Изпълнението на строежа в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл. 169, ал. 1 от ЗУТ, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка;
- Изпълнението на строителните и монтажните работи с материали, изделия, продукти и други в съответствие със съществените изисквания към строежите;
- Изготвяне и съхраняването на документацията по изпълнението на строежа, съгласно изискванията на ЗУТ;
- Съхраняването и предоставянето при поискване от контролен орган на строителните книжа и заповедната книга на строежа по чл. 170, ал. 3 от ЗУТ;
- Уреждане на трудово-правните отношения с целия персонал, ангажиран с изпълнение на поръчката, в съответствие с изискванията на българското законодателство

Чл.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта /без контролните органи/, като за свои действия.

Чл. 22. При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл. 23. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в оферирания срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% (нула цяло и пет десети процента) от общата цена без ДДС по чл. 3, ал. 1 от този договор, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от цената без ДДС.
Чл.24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удовлетворява претенциите си, в случай, че същите са обосновани. Удовлетворяването на претенциите се осъществява по следния ред :
а) чрез прихващане от дължими суми ;
б) при липса на такива суми – по общия ред с покана за доброволно изпълнение и пристъпване към принудително събиране на дължимите суми по законоустановения ред;

Чл.25. При частично неизпълнение на възложената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на стойността на неизпълнените работи, ведно с 1% /един процент/ от стойността на договора по чл. 3 ал1 от същия;

Чл.26. При пълно неизпълнение на възложената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на стойността по този договор по чл.3.ал.1, в двоен размер.

Чл. 27. Ако разходите, направени от Община Две могили, не бъдат възстановени по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният дължи възстановяване на направените плащания от Община Две могили. При невъзстановяването им, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се удовлетворява по общия ред – покана за доброволно изпълнение и пристъпване към принудително събиране на дължимите суми по законоустановения ред.

XI. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 28. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 29. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да й представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията й, както и за степента на спиране.

(3) Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага, щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие.

Чл. 30. Изпълнението се спира при спиране на плащанията, за които няма установена вина на някоя от страните по настоящия договор, за което се съставя Протокол № 10. При отпадане на обстоятелството изпълнението на договора продължава след съставяне и подписване на Протокол № 11.

XII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 31. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от момента на предоставянето на строителната площадка за изпълнение на СМР.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите СМР, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 32. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните;

2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

3. при незапочване на строителството в едномесечен срок от датата на предаване на обекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на СМР с протокол за предаване на строителната площадка.

4. когато след започване на работа, и на всеки последващ етап от изпълнението на обекта, се установи, че:
- има несъответствие с предложената работна прогарама.
- се установи отклонение от приложения линеен график.
- се установят други отклонения от предвидените в договора ангажименти.

5. в други случаи предвидени в закон;

(2) В случай, че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

(3). В случаите на т. 3 на ал.1 за незапочване на работата се счита непредприемането на действия съобразно предложеният линеен график за изпълнение на поръчката или предприемане на частични или такива действия, които показват отклонение от одобрения линеен график за изпълнението на поръчката. На 15-тия ден ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за незапочването или изоставането. Ако до 30-тия ден ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не приведе изпълнението в предвидения график, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема действия по прекратяване на договора. Прекратяването на договора става едностранно от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, който изготвя протокол с установяване на незапочването на дейността или започването на частични дейности в драстично отклонение с приетия линеен график. Договорът се прекратява само с уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след изтичането на едномесечния срок от предаването на обекта и се счита за прекратен от момента достигане на уведомяването до изпълнителя.

(4) В случаите на т. 4 на ал.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава 15 дневен срок на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да приведе изпълнението на обекта в съответствие с поетите ангажименти и ако в този срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не приведе обекта в състояние, съобразно поетите ангажименти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с едностранно уведомление. Договорът се счита за прекратен от момента на получване на уведомлението от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) В случаите на ал. 3 и ал.4 от настоящия член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може и да не прекрати договора, ако прецени и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ докаже, че временните отклонения и междинното забавяне могат да бъдат преодоляни и крайният срок ще бъде спазен, както и качественото и количествено изпълнение на обекта на договора. Във всички случаи обаче ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото на преценка и може да прекрати договора по реда на ал.3 и ал.4 на настоящия член независимо от обосновката на изпълнителя.

(6) В случаите на ал.3 и ал.4 от настоящия член ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни.

Чл. 33. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за

претърпените вреди от сключването на договора.

XIV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 34. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Държавни органи по силата на нормативни актове и разпоредби.

Чл. 35. (1) Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването на препятствията се поемат поравно.

Чл. 36. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 37. Настоящият договор не може да бъде променян или допълван, освен по изключение при спазване на условията на ЗОП.

Чл. 38. Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение ще се решават от двете страни в духа на добрата воля с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или допълват елементите на договора в нарушение на чл. 43 от ЗОП и предходния член от настоящия договор.

Чл. 39. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 40. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и са подписани от упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Съобщенията ще се получават на следните адреси :

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Две могили, бул. България № 84
2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Русе , ул. „Доростол“№ 114, ет. 3

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

(3) За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението срещу подпис от страна на упълномощено лице;

- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

- датата на приемането – при изпращане по телефакс или телекс.

Чл. 41. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл. 42. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Количествено-стойностна сметка – Приложение № 13
2. Подробен линеен график
3. Предложение за изпълнение на поръчката – Приложение № 11
4. Ценово предложение - Приложение № 12

Настоящият договор се изготви и подписа в три (3) еднообразни екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

НИКОЛАЙ ХРИСТОВ

Кмет на Община Две могили

ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ КМЕТ

Цветанка Радушева

главен счетоводител

Йоана Димитрова
ст. юрисконсулт

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ЙОРДАН ДАНЕВ

управител

БУЛСТРОЙ-ООД РУСЕ ROUSSE BULSTROY Ltd.